

Утверждена на общем собрании № 1 о от 29.06.2021 г.

НСТ «Садовод ССМ» Смета на 2021-2022 г.г. (173 уч. Пользуются водой, всего 256 участков).

Всего в частном пользовании находится 1804.55 соток, что составляет 255 участка. Смета расходов составлена по анализу затрат предыдущего сезона и состоит из 2-х частей: **БАЗОВАЯ- единая для всех участков и взимается с каждого участка.**

База = ЗП (заработная плата председателя, бухгалтера, кассира, электрика) + Налог на ЗП + Расходы по э/э и воде на общие нужды, уборщица + Земельн налог: 640862 + 205076 + 7650 + 11520 + 9700 = 874808 руб./256 (участка) = 3417.22 руб. с одного участка.

Расчет 1 сотки : 1220361 (членские взносы) – 874808 = 345553 руб./ 1804.55 (соток). =191.49 руб. за сотку

Взнос с одного участка, руб. = 3417.22 + 191.49 x (кол-во соток).

Пример: Взнос с участка 6 соток составляет: 3417.22 + 1149 = 4566.22 руб.(+ 429 руб. за водолея, ремонт водопровода)

В предыдущем году -3285 руб., в 2019 г. – 3736 руб. (без водолея)

Наименование	Плановые затраты		Расход на 1 участок , Руб.	Расход на 1 сотку с учетом экономии за прошлый год, Руб.	
	Руб.	%			
Остаток на 30.04.2021 г.	201091				
Перерасход по целевым	9070.00				
ОСТАТОК на 01.05. 2021г.	192021				
ПРИХОД за 2021-22г.	1294561				
Членские взносы 2021г.	1220361				
Расходы на водолея и ремонт водопров.	74200				
Неиспольз Деньги 2020 г.					
ИТОГО ПРИХОД	1486582				
РАСХОДЫ					
БАЗА			С 1 участка		
Расход э/э на содержание сторожа и общественные нужды	7650	0.54	30.00		
Расход воды на содержание сторожа и общественные нужды, уборщица	11520	0.82	15.00		
Земельный налог на общую землю	9700	0.69	38		
Заработная плата (пред, бухг, кассир, электрик)	640862	45.76	2533		
Налоги на ЗП	205076	14.13	801.22		
Итого расходов по БАЗЕ	874808	61.94	3417.22	За 1 сотку	
РАСХОДЫ по СОТКАМ				Руб.	%
Заработная плата (сторож)	209300	14.90		77.69	40.57
Налоги на ЗП	66976	4.68		24.43	12.73
Содержание собаки	14400	1.00		4.95	2.58
Взносы в обл.совет сад-ов	16575	1.30		5.73	2.99
Налог на УСН	617	0.05		0.20	0.10
Приобретение материалов	7000	0.50		2.22	1.16
Канцтовары	2506	0.20		0.84	0.44
Обслуживание расч/счета	7000	0.57		2.40	1.25
Бензин, масло	3000	0.22		1.01	0.53
Приобретение дров. Угля	17000	1.31		5.88	3.07
На интернет программы	11000	0.71		3.82	1.99
Непредвиденные расходы	25000	1.64		8.63	4.55
Ремонт дома сторожа	10000	0.70		3.43	1.79
Вывоз мусора	50000	3.53		17.43	9.10
Мобильная связь	1200	0.10		0.43	0.22
Пеня и штрафы	3000	0.08		0.36	0.19
Хозинвентарь	10000	0.70		3.42	1.79
Использование л/трансп.	3000	0.22		1.01	0.52
Юридические услуги	30000	2.12		10.36	5.40
Профилактика дорог внутри об-ва, чистка зимой Центральной и поперечной	50000	3.53		17.25	9.20

Итого расходов за 1804.55 соток	537574	38.06%			
Итого расходов за сезон, всего	1412382				С 1 сотки В руб. В %
(С учетом экономии за 1804.55 сотка к начислению: 537574-192021=345553 руб.)	345553			191.49	100
Расходы на водолея и ремонтно – профилактические работы по водопроводу Всего С 1 участка	74200 429				
Итого расходов с учетом затрат на содержание водопровода	1486582				

Председатель правления

А.Ю. Соснин